

ZARZĄDZENIE NR 142/VII/2015
BURMISTRZA MIASTA I GMINY PLESZEW

z dnia 6 listopada 2015 r.

w sprawie: wykazania do sprzedaży nieruchomości gruntowej niezabudowanej.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2015r. poz. 1515), art. 35, 38 ust. 1 i 2, art. 67 ust. 1, 2, art. 70 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 782 ze zm.), uchwały Nr XLI/295/2006 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 25 maja 2006 r. w sprawie: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2006 r. ze zm.), uchwały nr IX/92/2015 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 29 października 2015r. w sprawie zbycia nieruchomości stanowiącej własność Miasta i Gminy Pleszew położonej w Kowalewie, zarządzam co następuje:

§ 1. Wykazuję do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntową, niezabudowaną; zapisaną w KW nr KZ1P/00008780/0, położoną w Kowalewie, oznaczoną ewidencyjnie nr działek: **8/1 i 8/3 o pow. łącznej 1,1644 ha.**

Na działce 8/1 posadowiony jest słup energetyczny.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego "Szosa Jarocińska" dla części wsi Kowalew i Korzkwy gmina Pleszew, zatwierdzonym uchwałą nr XII/63/2003 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 16 października 2003r. opublikowanym w Dz. Urz. Woj. Wlkp. nr 206 z dnia 17 grudnia 2003r., poz. 4156 przeznaczone są:

- działka nr 8/1 – pod tereny usług terenochłonnych, oznaczone na rysunku planu symbolem 2 UTC,
- działka nr 8/3 - pod tereny usług terenochłonnych, oznaczone na rysunku planu symbolem 4 UTC.

§ 2. Cenę wywoławczą do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego dla przedmiotowej nieruchomości ustalono w wysokości:

1 002.548,40 zł (815.080,00 zł - netto)

słownie: jeden milion dwa tysiące pięćset czterdzieści osiem złotych 40/100

(Powyższa kwota obejmuje podatek vat).

Cena za nieruchomość podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.

§ 3. Ogłoszenie o przetargu oraz regulamin przetargu będzie szczegółowo określać zasady nabycia działki.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Wydziałowi Gospodarki Gruntami i Rolnictwa UMIG Pleszew.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.