

ZARZĄDZENIE NR 14/VII/2016
BURMISTRZA MIASTA I GMINY PLESZEW

z dnia 9 lutego 2016 r.

w sprawie: zbycia nieruchomości stanowiącej własność Miasta i Gminy Pleszew położonej w Pleszewie przy ul. Kaliskiej 2.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2015r. poz. 1515), art. 35, 38 ust. 1 i 2, art. 67 ust. 1, 2, art. 70 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm.), uchwały Nr XLI/295/2006 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 25 maja 2006 r. w sprawie: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2006 r. ze zm.), uchwały nr X/115/2015 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 17 grudnia 2015r. w sprawie zbycia nieruchomości stanowiącej własność Miasta i Gminy Pleszew położonej w Pleszewie przy ul. Kaliskiej 2, zarządzam co następuje:

§ 1. Wykazuję do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość zabudowaną czterokondygnacyjną kamienicą oraz budynkiem mieszkaniowo-usługowym; zapisaną w KW nr KZ1P/00001160/9, położoną w Pleszewie, oznaczoną ewidencyjnie **nr działki 1071 o pow. 0,0460 ha.**

Nieruchomość jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego śródmieścia Pleszewa, zatwierdzonym Uchwałą Nr XLI/319/2002 z dnia 20 czerwca 2002r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego Nr 114 z dnia 18 września 2002r., poz. 3186. Zgodnie z ustaleniami planu miejscowego nieruchomość jest przeznaczona na tereny o funkcji mieszkalnictwa wielorodzinnego i usług, oznaczone symbolem MU.

§ 2. Cenę wywoławczą do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego dla ww. nieruchomości ustalono w wysokości:

950.000,00 zł

słownie: dziewięćset pięćdziesiąt tysięcy złotych 00/100

(Powyższa kwota zwolniona jest z podatku VAT).

Cena za nieruchomość podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.

§ 3. Ogłoszenie o przetargu oraz regulamin przetargu będzie szczegółowo określać zasady nabycia działki.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Wydziałowi Gospodarki Gruntami i Rolnictwa UMiG Pleszew.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.