

**ZARZĄDZENIE NR 22/VII/2016**  
**BURMISTRZA MIASTA I GMINY PLESZEW**

z dnia 22 lutego 2016 r.

**w sprawie: ogłoszenia I rokowań na sprzedaż nieruchomości lokalowej.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015r. poz. 1515 t.j.), art. 39 ust. 2 i 3 art. 67 ust. 1, 2 pkt 4, art. 70 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 t.j), rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014r., poz. 1490 t.j.), uchwały Nr XLI/295/2006 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 25 maja 2006 r. w sprawie: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2015 r., poz. 5551 t.j.) zarządzam, co następuje:

§ 1. Ogłaszam I rokowania na sprzedaż nieruchomości lokalowej nr 1A z udziałem w nieruchomości wspólnej w wysokości 107/1000, zapisanej w KW nr KZ1P/00018708/5, położonej przy ul. Daszyńskiego 1 w Pleszewie.

§ 2. Ogłoszenie o I rokowaniach podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. Urzędu, w prasie lokalnej, na tablicach ogłoszeniowych osiedla nr 5, a także na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej pod adresem <http://bip.pleszew.pl>.

§ 3. 1. Cenę wywoławczą do sprzedaży w drodze I rokowań ustalono w wysokości: **45 000,00zł (brutto)**, słownie: czterdzieści pięć tysięcy złotych 00/100. (Powyższa nieruchomość zwolniona jest z podatku VAT.)

2. Cena sprzedaży nieruchomości uzyskana w rokowaniach podlega jednorazowej zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy sprzedaży lub w trzech rocznych ratach, przy czym II i III rata podlega oprocentowaniu przy zastosowaniu  $\frac{3}{4}$  stopy redyskonta weksli stosowanych przez NBP.

§ 4. Ogłoszenie o rokowaniach oraz regulamin rokowań będzie szczegółowo określać zasady nabycia lokalu.

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierza się Wydziałowi Gospodarki Gruntami i Rolnictwa UMiG Pleszew.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.