

ZARZĄDZENIE NR 169/VII/2017
BURMISTRZA MIASTA I GMINY PLESZEW

z dnia 12 października 2017 r.

w sprawie: wykazania do sprzedaży nieruchomości gruntowej, zabudowanej położonej w miejscowości Kuczków.

w sprawie: wykazania do sprzedaży nieruchomości gruntowej, zabudowanej położonej w miejscowości Kuczków.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 i pkt 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017r., poz. 1875), art. 35, art. 38 ust. 1 i 2, art. 39 ust. 3, art. 40, art. 67 ust. 1 i 2, art. 70 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.), rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490 ze zm.), Uchwały Nr XLI/295/2006 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 25 maja 2006 r. w sprawie: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2015 r. poz. 5551) oraz Uchwały nr XXV/299/2017 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 28 września 2017r. w sprawie zbycia nieruchomości zabudowanej stanowiącej własność Miasta i Gminy Pleszew położonej w Kuczkowie, zarządzam co następuje:

§ 1. Wykazuję do sprzedaży **w trybie przetargu ustnego nieograniczonego** nieruchomość gruntową, położoną w miejscowości Kuczków, oznaczoną ewidencyjnie numerem działki **176/7 o pow. 0,2069 ha; zapisaną w KW nr KZ1P/00019063/8**, zabudowaną budynkiem mieszkalnym dwukondygnacyjnym, budynkiem garażowym jednokondygnacyjnym i dwoma budynkami produkcyjno-magazynowymi jednokondygnacyjnymi.

Dla przedmiotowej działki brak jest aktualnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pleszew, dla przedmiotowej działki ustala funkcję:

- istniejące i projektowane tereny o dominującej funkcji usługowej, ozn. na rys. studium symb. U,
- istniejące i projektowane tereny o dominującej funkcji mieszkaniowej z dopuszczeniem lokalizacji funkcji usługowej, ozn. na rys. studium symb. MU.

§ 2. Cenę do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego ustalono w wysokości:

349.492,00 zł

słownie: trzysta czterdzieści dziewięć tysięcy czterysta dziewięćdziesiąt dwa złote 00/100.

(Powyższa kwota zwolniona jest z podatku VAT).

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Wydziałowi Gospodarki Gruntami i Rolnictwa UMiG Pleszew.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.