

**ZARZĄDZENIE NR 45/VIII/2019**  
**BURMISTRZA MIASTA I GMINY PLESZEW**

z dnia 27 marca 2019 r.

**w sprawie: wykazania do sprzedaży nieruchomości gruntowej, niezabudowanej położonej  
w miejscowości Lenartowice.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 i pkt 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 poz. 506), art. 35, art. 38 ust. 1 i 2, art. 39 ust. 3, art. 40, art. 67 ust. 1 i 2, art. 70 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204), rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490 ze zm.), Uchwały Nr XLI/295/2006 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 25 maja 2006 r. w sprawie: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2015 r. poz. 5551), zarządzam co następuje:

**§ 1.** Wykazuję do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość gruntową, niezabudowaną położoną w miejscowości Lenartowice, oznaczoną ewidencyjnie numerem działki:

<i>Działka nr</i>	<i>Pow.</i>	<i>Nr KW</i>
<b>140/10</b>	<b>0,0535 ha</b>	<b>KZ1P/00039352/7</b>

W ewidencji gruntów działka widnieje jako grunty orne RIVb, aktualnie jest nieużytkowana, teren zielony. Nie posiada aktualnie obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Wydano decyzję nr 328/2016 z dnia 22 grudnia 2016 r.(AU.6733.192.2016) o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku gospodarczo-garażowego na terenie oznaczonym w ewidencji gruntów jako część dz. nr 140/5.

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego dla dz. 140/10 określa funkcję: istniejące i projektowane tereny o dominującej funkcji mieszkaniowej z dopuszczeniem lokalizacji funkcji usługowej.

**§ 2.** Cenę do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego ustalono w wysokości:

**18.215,00 zł**

**słownie: osiemnaście tysięcy dwieście piętnaście złotych 00/100.**

*(do powyższej kwoty zostanie doliczony należny podatek VAT).*

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierzam Wydziałowi Gospodarki Gruntami i Rolnictwa UMiG Pleszew.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.