

**ZARZĄDZENIE NR 86/VIII/2019**  
**BURMISTRZA MIASTA I GMINY PLESZEW**

z dnia 15 maja 2019 r.

**w sprawie: ogłoszenia I przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r., poz. 506), 38 ust. 1 i 2, art. 39 ust. 3 art. 40 ust. 1, pkt 1, ust. 3 art. 67 ust. 1, 2 pkt 2, art. 70 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r., poz. 2204), rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r., poz. 1490 ze zm.), uchwały Nr XLI/295/2006 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 25 maja 2006 r. w sprawie: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2015 r. poz. 5551), **zarządzam co następuje:**

**§ 1.** Ogłaszam I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej, położonej w Lenartowicach, zapisanej w KW nr KZ1P/00039352/7, oznaczonej ewidencyjnie numerem **działki 140/10 o pow. 0,0535 ha.**

opis nieruchomości: nieruchomość gruntowa niezabudowana. W ewidencji gruntów zapisana jako grunty orne klasy RIVb. Aktualnie jest nieużytkowana, teren zielony.

Nie posiada aktualnie obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Wydano decyzję nr 328/2016 z dnia 22 grudnia 2016 r. (AU.6733.192.2016) o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku gospodarczo-garażowego na terenie oznaczonym w ewidencji gruntów jako część dz. nr 140/5.

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego dla dz. 140/10 określa funkcję: istniejące i projektowane tereny o dominującej funkcji mieszkaniowej z dopuszczeniem lokalizacji funkcji usługowej.

**§ 2.** Ogłoszenie o I przetargu podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. Urzędu, na tablicach ogłoszeniowych sołectwa Lenartowice, a także na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej.

**§ 3.** Cenę wywoławczą do sprzedaży w drodze I przetargu ustnego nieograniczonego dla działki gruntowej niezabudowanej ustalono w wysokości:

**18.215,00 zł netto**

**słownie: osiemnaście tysięcy dwieście piętnaście złotych 00/100**

*(do powyższej kwoty zostanie doliczony 23% podatek VAT).*

**§ 4.** Ogłoszenie o przetargu oraz regulamin przetargu będzie szczegółowo określać zasady nabycia działki.

**§ 5.** Wykonanie zarządzenia powierza się Wydziałowi Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego UMiG Pleszew.

**§ 6.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.