

ZARZĄDZENIE NR 108/VIII/2019
BURMISTRZA MIASTA I GMINY PLESZEW

z dnia 13 czerwca 2019 r.

**w sprawie: wykazania do sprzedaży nieruchomości gruntowej, niezabudowanej, położonej
w miejscowości Borucin.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 i pkt 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506), art. 35, art. 38 ust. 1 i 2, art. 39, art. 40, art. 67 ust. 1 i 2, art. 70 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204), uchwały Nr XLI/295/2006 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 25 maja 2006 r. w sprawie: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2015 r. poz. 5551), zarządzam co następuje:

§ 1. Wykazuję do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowe niezabudowane, położone w miejscowości Borucin; zapisane w księdze wieczystej nr KZ1P/00017377/8, oznaczone ewidencyjnie nr działek 80/1 o pow. 0,1298 ha i 80/2 o pow. 0,1297 ha.

Na działkach znajdują się pozostałości po starej zabudowie, fundamentach budynku mieszkalnego (kamienie polne), a na dz. nr 80/2 stara pompa żeliwna i studnia, aktualnie nieczynna.

Działki do 31 sierpnia 2023 r. oddane w dzierżawę.

Dla przedmiotowych działek brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pleszew działki oznaczone są symbolem MU jako istniejące i projektowane tereny o dominującej funkcji mieszkaniowej z dopuszczeniem lokalizacji funkcji usługowej.

§ 2. Cenę do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego ustalono w wysokości:

dla działki nr 80/1 – 38.940,00 zł

dla działki nr 80/2 – 38.910,00 zł

(powyższe kwoty nie podlegają opodatkowaniu).

§ 3. Ogłoszenie o przetargu oraz regulamin przetargu będzie szczegółowo określać zasady nabycia działki.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Wydziałowi Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego UMiG Pleszew.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.