

ZARZĄDZENIE NR 148/VIII/2019
BURMISTRZA MIASTA I GMINY PLESZEW

z dnia 14 sierpnia 2019 r.

w sprawie: ogłoszenia I przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości gruntowych niezabudowanych.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r., poz. 506), art. 38 ust. 1 i 2, art. 39 ust. 3 art. 40 ust. 1, pkt 1, ust. 3 art. 67 ust. 1, 2 pkt 1, art. 70 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r., poz. 2204 ze zm.), rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r., poz. 1490 ze zm.), uchwały Nr XLI/295/2006 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 25 maja 2006 r. w sprawie: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2015 r. poz. 5551), zarządzam co następuje:

§ 1. Ogłaszam I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowych, niezabudowanych, położonych w Kowalewie przy ul. Bolesława Chrobrego, zapisanych w KW nr KZ1P/00032361/4, oznaczonych ewidencyjnie numerami działek:

- 150/6 o pow. 0,1024 ha
- 150/7 o pow. 0,0886 ha
- 150/8 o pow. 0,0743 ha
- 150/9 o pow. 0,0750 ha
- 150/10 o pow. 0,0759 ha
- 150/12 o pow. 0,1066 ha
- 150/13 o pow. 0,1165 ha.

Przedmiotowe działki położone są w Kowalewie wśród terenów o charakterze mieszkaniowym jednorodzinny i towarzyszącym. Działki niezabudowane i nieogrodzone. Działki nr 150/6, 150/7, 150/8, 150/9 i 150/10 wydzielone pod budownictwo mieszkalne jednorodzinne, działka nr 150/12 wydzielona pod drogę wewnętrzną, natomiast działka nr 150/13 stanowi grunty orne.

§ 2. Ogłoszenie o I przetargu podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. Urzędu, na tablicach ogłoszeniowych Sołectwa Kowalew, a także na stronach internetowych Urzędu.

§ 3. Cenę wywoławczą do sprzedaży w drodze I przetargu ustnego nieograniczonego dla działek gruntowych niezabudowanych ustalono w wysokości:

- dla działki nr 150/6 cena wywoławcza netto 49.000,00 zł
- dla działki nr 150/7 cena wywoławcza netto 48.000,00 zł
- dla działki nr 150/8 cena wywoławcza netto 39.000,00 zł
- dla działki nr 150/9 cena wywoławcza netto 39.000,00 zł
- dla działki nr 150/10 cena wywoławcza netto 40.000,00 zł
- dla działki nr 150/12 cena wywoławcza netto 42.000,00 zł
- dla działki nr 150/13 cena wywoławcza netto 56.000,00 zł

Do powyższych kwot zostanie doliczony należny podatek VAT.

§ 4. Ogłoszenie o przetargu oraz regulamin przetargu będzie szczegółowo określać zasady nabycia poszczególnych działek.

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierza się Wydziałowi Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego UMiG Pleszew.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.