

ZARZĄDZENIE NR 158/VIII/2019
BURMISTRZA MIASTA I GMINY PLESZEW

z dnia 29 sierpnia 2019 r.

w sprawie: obniżenia ceny wywoławczej w drugim przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości gruntowych niezabudowanych położonych w Pleszewie pomiędzy ulicami Śmieja Młyn, Polnej i Wschodniej.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r., poz. 506) oraz art. 28 ust. 1, art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1 i 2, art. 39 ust. 1 i 3 art. 40 ust. 1, pkt 1, ust. 3; art. 67 ust. 2 pkt 2 i 3, art. 70 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r., poz. 2204), rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r., poz. 1490 ze zm.), uchwały Nr XLI/295/2006 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 25 maja 2006 r. w sprawie: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2015 r. poz. 5551) oraz uchwały nr VII/51/2019 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 11 kwietnia 2019 r. w sprawie: zbycia nieruchomości stanowiącej własność Miasta i Gminy Pleszew położonej w Pleszewie pomiędzy ulicami Śmieja Młyn, Polnej i Wschodniej, **zarządzam co następuje:**

§ 1. W związku z zakończonym pierwszym przetargiem ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości gruntowych, niezabudowanych stanowiących jeden kompleks gruntowy o kształcie regularnym zbliżonym do prostokąta, położonych w Pleszewie pomiędzy ulicami Śmieja Młyn, Polnej i Wschodniej, oznaczonych ewidencyjnie numerami działek:

Działka nr	Pow.	Nr księgi wieczystej
2247/4	2,1242 ha	KZ1P/00017015/3
2243/4	3,2050 ha	KZ1P/00036932/6
pow. łączna	5,3292 ha	

wynikiem negatywnym - obniża się w drugim przetargu ustnym nieograniczonym cenę wywoławczą do kwoty

2.131.680,00 zł netto (słownie: dwa miliony sto trzydzieści jeden tysięcy sześćset osiemdziesiąt złotych 00/100).

Do powyższej kwoty zostanie doliczony należny podatek VAT.

Przedmiotowe działki objęte są obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego „Pleszew rejon ulic Kaliska-Piaski” dla południowo-wschodniej części miasta Pleszewa – Etap I, uchwalonym Uchwałą Nr VIII/78/2015 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 24 września 2015 r., poz. 5552 przeznaczone są:

- na tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów, ozn. na rys. planu symb. „2P”.

§ 2. Ogłoszenie o II przetargu podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. Urzędu, na tablicach ogłoszeniowych Osiedla nr 4, a także na stronach internetowych Urzędu.

§ 3. Ogłoszenie o przetargu oraz regulamin przetargu będzie szczegółowo określać zasady nabycia działki.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Wydziałowi Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego UMiG Pleszew.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.