

**ZARZĄDZENIE NR 68/VIII/2020**  
**BURMISTRZA MIASTA I GMINY PLESZEW**

z dnia 19 marca 2020 r.

**w sprawie: ogłoszenia II przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości gruntowych niezabudowanych.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r., poz. 506), 38 ust. 1 i 2, art. 39 ust. 3 art. 40 ust. 1, pkt 1, ust. 3 art. 67 ust. 1, 2 pkt 2, art. 70 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204), rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r., poz. 1490 ze zm.), uchwały Nr XLI/295/2006 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 25 maja 2006 r. w sprawie: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2015 r. poz. 5551), zarządzam co następuje:

§ 1. Ogłaszam II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowych niezabudowanych położonych w miejscowości Zielona Łąka (u zbiegu ulic Malinowej i Piaskowej), oznaczonych ewidencyjnie numerami działek:

<i>Działka nr</i>	<i>Pow.</i>	<i>Nr księgi wieczystej</i>
<b>101/4</b>	0,0669 ha	KZ1P/00018955/1
<b>102/1</b>	0,0473 ha	
<b>103/2</b>	0,0051 ha	KZ1P/00018956/8
<i>Pow. łączna</i>	<b>0,1193 ha</b>	

opis nieruchomości: Przedmiotowe działki znajdują się u zbiegu ulic Malinowej i Piaskowej, na terenie miejscowości Zielona Łąka. Działki tworzą kompleks o kształcie nieregularnym, pięciokątnym, nieforemny. Teren jest niezabudowany i nieogrodzony. Istnieje możliwość przyłączenia do sieci wodociągowej i elektroenergetycznej. Droga dojazdowa jest utwardzona, o nawierzchni asfaltowej, z chodnikiem po zachodniej stronie, oświetlona. Na przedmiotowym terenie zlokalizowana jest linia elektroenergetyczna oraz dwa słupy. W ewidencji gruntów działki zapisane jako grunty orne klasy RV.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla terenu osiedla „Pod Lasem” we wsi Zielona Łąka gm. Pleszew, działki oznaczone są jednostką bilansową Mj/U - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z towarzyszącą, nieuciążliwą działalnością usługową.

§ 2. Ogłoszenie o II przetargu podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. Urzędu, na tablicach ogłoszeniowych sołectwa Zielona Łąka, a także na stronach internetowych Urzędu.

§ 3. Cenę wywoławczą do sprzedaży w drodze II przetargu ustnego nieograniczonego dla działek gruntowych niezabudowanych ustalono w wysokości:

**39.370,00 zł**

**słownie: trzydzieści dziewięć tysięcy trzysta siedemdziesiąt złotych 00/100**

*(do powyższej kwoty zostanie doliczony należny podatek VAT).*

§ 4. Ogłoszenie o przetargu oraz regulamin przetargu będzie szczegółowo określać zasady nabycia działek.

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierza się Wydziałowi Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego UMiG Pleszew.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.