

ZARZĄDZENIE NR 120/VIII/2020
BURMISTRZA MIASTA I GMINY PLESZEW

z dnia 21 maja 2020 r.

w sprawie: wykazania do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w Pleszewie u zbiegu ulic Warneńczyka i Podgórznej, na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 i pkt. 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r., poz. 506), art. 35, art. 37 ust. 2 pkt. 6, art. 67 ust. 3, art. 70 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.), Uchwały Nr XLI/295/2006 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 25 maja 2006 r. w sprawie: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2015 r. poz. 5551), zarządzam co następuje:

§ 1. Wykazuję do sprzedaży w trybie bezprzetargowym działkę niezabudowaną położoną w Pleszewie u zbiegu ulic Warneńczyka i Podgórznej, oznaczoną ewidencyjnie numerem **987/11 o pow. 159 m²; zapisaną w KW nr KZ1P/00017561/5** - na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej tj. dz. nr 989 zapisanej w KW nr KZ1P/00013625/4.

W ewidencji gruntów działka w klasyfikacji dr – drogi.

Dla przedmiotowej działki brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, wydano natomiast decyzję o warunkach zabudowy nr GP.6730.15.2020 z dnia 18.05.2020 r. dla terenu oznaczonego w ewidencji gruntów jako działki nr 989 i 987/11, arkusz mapy: 36, miasta Pleszew dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego z możliwością zlokalizowania garażu w formie zespolonej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną z dopuszczeniem wbudowania usług nieuciążliwych.

§ 2. Cenę do sprzedaży w drodze bezprzetargowej ustalono w wysokości:

15.900,00 zł

słownie: piętnaście tysięcy dziewięćset złotych 00/100

(do powyższej kwoty zostanie doliczony należny podatek VAT).

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Wydziałowi Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego UMiG Pleszew.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.