

**ZARZĄDZENIE NR 182/VIII/2020**  
**BURMISTRZA MIASTA I GMINY PLESZEW**

z dnia 4 sierpnia 2020 r.

**w sprawie: wykazania do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej zabudowanej położonej w Pleszewie (na rzecz użytkownika wieczystego).**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 i pkt 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713 tj.), art. 35, art. 37 ust. 2 pkt 5, art. 67 ust. 3, art. 70 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.), Uchwały Nr XLI/295/2006 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 25 maja 2006 r. w sprawie: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2006 r. Nr 119, poz. 2947 ze zm.), zarządzam co następuje:

**§ 2. §1.** Wykazuję do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomość gruntową, zabudowaną położoną w Pleszewie u zbiegu ulic Wschodniej i Polnej, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działki:

<b>działka</b>	<b>pow.</b>	<b>Nr KW</b>
<b>2244/9</b>	<b>0,2449 ha</b>	<b>KZ1P/00022114/5</b>
<b>2244/10</b>	<b>0,2708 ha</b>	
<b>2244/11</b>	<b>0,3530 ha</b>	
<b>pow. łączna</b>	<b>0,8687 ha</b>	

- na rzecz aktualnego użytkownika wieczystego (znajdujący się na nieruchomości budynek nie stanowi przedmiotu sprzedaży).

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Pleszew w rejonie ulic Kaliskiej, Wschodniej i Piaski uchwalonym uchwałą nr XVII/155/2020 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 20 stycznia 2020 r. przedmiotowe działki przeznaczone są:

1) dz. nr 2244/9 i 2244/10 – pod tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej, oznaczone na rys. planu symb. 1 P/U

2) dz. nr 2244/11:

- w części pod tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej, ozn. na rysunku planu symb. 1P/U,
- w części pod tereny dróg publicznych – lokalnych, ozn. na rysunku planu symb. 2KDL.

**§ 2.** Cenę do sprzedaży w drodze bezprzetargowej ustalono w wysokości:

**300.000,00 zł**

*(słownie: trzysta tysięcy złotych 00/100)*

do powyższej kwoty zostanie doliczony należny podatek VAT.

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierza się Wydziałowi Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego UMiG Pleszew.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.