

**ZARZĄDZENIE NR 189/VIII/2020**  
**BURMISTRZA MIASTA I GMINY PLESZEW**

z dnia 28 sierpnia 2020 r.

**w sprawie: ogłoszenia II rokowań na sprzedaż nieruchomości zabudowanej.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 t. j.), art. 39 ust. 2 i 3 art. 67 ust. 1, 2 pkt 4, art. 70 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.), rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2014 r. poz. 1490), uchwały Nr XLI/295/2006 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 25 maja 2006 r. w sprawie: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2015 r. poz. 5551), uchwały nr VIII/59/2019 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 30 maja 2019 r. w sprawie zbycia nieruchomości gruntowej, zabudowanej stanowiącej własność Miasta i Gminy Pleszew, położonej w Bronowie

**zarządzam co następuje:**

§ 1. Ogłaszam II rokowania na sprzedaż nieruchomości zabudowanej, położonej w miejscowości Bronów, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem działki:

**77/6 o pow. 0,1299 ha, zapisanej w KW nr KZ1P/00031940/0.**

Nieruchomość o kształcie regularnym, z wjazdem z utwardzonej drogi publicznej, częściowo ogrodzona. Znajduje się na niej kilka drzew i krzewów oraz utwardzone wejście do budynku. Zabudowania stanowią budynek dwukondygnacyjny świetlicy – dawnej szkoły oraz ruiny budynku gospodarczego nie nadające się do użytkowania. Nieruchomość jest wyposażona w przyłącze energetyczne, wodociągowe, telefoniczne oraz dwa zbiorniki bezodpływowe – szamba. Budynek wyposażony w instalację wodno-kanalizacyjną, centralnego ogrzewania, elektryczną i telefoniczną.

W ewidencji gruntów działka w klasyfikacji Bi – inne tereny zabudowane.

Budynek znajduje się w gminnej ewidencji zabytków.

§ 2. Ogłoszenie o II rokowaniach podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. Urzędu, w prasie lokalnej, na tablicach ogłoszeniowych sołectwa Bronów, a także na stronach internetowych Urzędu [bip.pleszew.pl](http://bip.pleszew.pl) oraz [pleszew.pl](http://pleszew.pl).

§ 3. Cenę wywoławczą do sprzedaży w drodze II rokowań dla nieruchomości zabudowanej ustalono w wysokości: **170.000,00 zł**

**słownie: sto siedemdziesiąt tysięcy złotych 00/100.**

Powyższa kwota nie podlega opodatkowaniu.

§ 4. Ogłoszenie o rokowaniach oraz regulamin rokowań będą szczegółowo określać zasady nabycia działki.

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierza się Wydziałowi Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego UMiG Pleszew.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.