

ZARZĄDZENIE NR 16/VIII/2021
BURMISTRZA MIASTA I GMINY PLESZEW

z dnia 19 stycznia 2021 r.

w sprawie: ogłoszenia III rokowań na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych położonych w Borucinie.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1378), art. 39 ust. 2 i 3 art. 67 ust. 1, 2 pkt 4, art. 70 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990), rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2014 r. poz. 1490), uchwały Nr XLI/295/2006 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 25 maja 2006 r. w sprawie: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2015 r. poz. 5551),

zarządzam co następuje:

§ 1. Ogłaszam III rokowania na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych, położonych w miejscowości Borucin, oznaczonych w ewidencji gruntów jak poniżej:

Działka nr	Pow.	Nr księgi wieczystej
80/1	0,1298 ha	KZ1P/00017377/8
80/2	0,1297 ha	

Działki posiadają kształt prostokątny, aktualnie użytkowane jako tereny zielone. Na działkach znajdują się pozostałości po starej zabudowie, fundamentach budynku mieszkalnego (kamienie polne), a na dz. nr 80/2 stara pompa żeliwna i studnia, aktualnie nieczynna. Na działkach znajdują się samosiewy dzikich drzew owocowych.

W ewidencji gruntów działki w klasyfikacji B – tereny mieszkaniowe.

§ 2. Ogłoszenie o III rokowaniach podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. Urzędu, w prasie lokalnej, na tablicach ogłoszeniowych sołectwa Borucin, a także na stronach internetowych Urzędu bip.pleszew.pl oraz pleszew.pl (zakładka biznes).

§ 3. Cenę wywoławczą do sprzedaży w drodze III rokowań, dla nieruchomości niezabudowanych ustalono w wysokości:

36.344,00 zł dla działki nr 80/1,
36.316,00 zł dla działki nr 80/2.

Powyższe kwoty podlegają zwolnieniu z podatku VAT.

§ 4. Ogłoszenie o rokowaniach oraz regulamin rokowań będą szczegółowo określać zasady nabycia działek.

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierza się Wydziałowi Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego UMiG Pleszew.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.