

**ZARZĄDZENIE NR 58/VIII/2021**  
**BURMISTRZA MIASTA I GMINY PLESZEW**

z dnia 17 marca 2021 r.

**w sprawie: wykazania do sprzedaży w trybie bezprzetargowym, działki niezabudowane, położone w Pleszewie w pobliżu ulicy Lenartowickiej, na poszerzenie nieruchomości przyległych.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 i pkt. 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713 ze zm.), art. 35, art. 37 ust. 2 pkt. 6, art. 67 ust. 3, art. 70 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.), Uchwały Nr XLI/295/2006 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 25 maja 2006 r. w sprawie: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2015 r. poz. 5551), zarządzam co następuje:

**§ 1.** Wykazuję do sprzedaży w trybie bezprzetargowym działki niezabudowane położone w Pleszewie w pobliżu ulicy Lenartowickiej, zapisane w KW nr KZ1P/00031585/3, oznaczone ewidencyjnie numerami:

Nr dz.	Pow. dz.	Działka uzupełniana
1806/22	0,0164 ha	1843
1806/23	0,0144 ha	1844
1806/24	0,0131 ha	1849

W ewidencji gruntów działki w klasyfikacji RV – grunty orne.

Dla obszaru obejmującego swym zasięgiem wyżej wymienioną działkę brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Nie wydano decyzji o ustaleniu warunków zabudowy. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pleszew dla przedmiotowej nieruchomości przewiduje funkcję: istniejące i projektowane tereny o dominującej funkcji mieszkaniowej jednorodzinnej z zabudową usługową.

**§ 2.** Cenę do sprzedaży w trybie bezprzetargowym ustalono w wysokości:

Dz. 1806/22	14.000,00 zł
Dz. 1806/23	13.000,00 zł
Dz. 1806/24	11.000,00 zł

(powyższe kwoty podlegają zwolnieniu z podatku VAT).

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierza się Wydziałowi Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego UMiG Pleszew.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.