

ZARZĄDZENIE NR 84/VIII/2021
BURMISTRZA MIASTA I GMINY PLESZEW

z dnia 23 kwietnia 2021 r.

**w sprawie wykazania do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej, zabudowanej
położonej w Pleszewie przy ulicy Prokopowskiej (na rzecz użytkownika wieczystego).**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 i pkt 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713 ze zm.), art. 35, art. 37 ust. 2 pkt 5, art. 67 ust. 3, art. 70 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.), uchwały Nr XLI/295/2006 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 25 maja 2006 r. w sprawie: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2006 r. Nr 119, poz. 2947 ze zm.), uchwały nr XXX/290/2021 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 22 kwietnia 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej zabudowanej położonej w Pleszewie przy ulicy Prokopowskiej, zarządzam co następuje:

§ 1. Wykazuję do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomość gruntową, zabudowaną położoną w Pleszewie przy ulicy Prokopowskiej, zapisaną w KW nr KZ1P/00021558/2, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 1497/43 o pow. 0,5766 ha - na rzecz aktualnego użytkownika wieczystego (znajdujące się na nieruchomości budynki nie stanowią przedmiotu sprzedaży).

Zgodnie z Uchwałą nr XXXI/357/2018 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 12 kwietnia 2018 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru w rejonie ulic Prokopowska i Glinki w Pleszewie, przedmiotowa nieruchomość przeznaczona jest pod: lokalizację zabudowy usługowej, obiektów produkcyjnych i magazynów oraz lokalizację zabudowy usługowej i obiektów produkcyjnych i magazynów.

§ 2. Cenę do sprzedaży w drodze bezprzetargowej ustalono w wysokości: **220.000,00 zł**

(słownie: dwieście dwadzieścia tysięcy złotych 00/100)

do powyższej kwoty zostanie doliczony należny podatek VAT 23%.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Wydziałowi Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego UMiG Pleszew.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.