

ZARZĄDZENIE NR 111/VIII/2021
BURMISTRZA MIASTA I GMINY PLESZEW

z dnia 21 czerwca 2021 r.

**w sprawie wykazania do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości położonej w Kuczkowie
(na rzecz użytkownika wieczystego).**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 i pkt 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713 ze zmianami), art. 35, art. 37 ust. 2 pkt 5, art. 67 ust. 3, art. 70 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zmianami), Uchwały Nr XLI/295/2006 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 25 maja 2006 r. w sprawie: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2006 r. Nr 119, poz. 2947 ze zmianami), zarządzam co następuje:

§ 1. Wykazuję do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomość gruntową, zabudowaną obiektem blaszanym, położoną w Kuczkowie u zbiegu ulic Pleszewskiej i Osiedlowej, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka

działka	Pow.	Nr KW
176/3	0,1500 ha	KZ1P/00014560/7

- na rzecz aktualnego użytkownika wieczystego (znajdujący się na nieruchomości budynek nie stanowi przedmiotu sprzedaży).

W przedmiotowym obszarze brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pleszew działka położona jest na terenach zabudowy usługowej oraz fragmentarycznie pod drogę.

§ 2. Cenę do sprzedaży w drodze bezprzetargowej ustalono w wysokości:

49.500,00 zł netto

(słownie: czterdzieści dziewięć tysięcy pięćset złotych 00/100)

do powyższej kwoty zostanie doliczony należny podatek VAT 23%.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Wydziałowi Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego UMiG Pleszew.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.