

**ZARZĄDZENIE NR 112/VIII/2021**  
**BURMISTRZA MIASTA I GMINY PLESZEW**

z dnia 21 czerwca 2021 r.

**w sprawie wykazania do sprzedaży w trybie bezprzetargowym, działki niezabudowanej, położonej w Chorzewie.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 i pkt. 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713 ze zmianami), art. 35, art. 37 ust. 2 pkt. 6, art. 67 ust. 3, art. 70 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zmianami), Uchwały Nr XLI/295/2006 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 25 maja 2006 r. w sprawie: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2015 r. poz. 5551), zarządzam co następuje:

**§ 1.** Wykazuję do sprzedaży w trybie bezprzetargowym działkę niezabudowaną, położoną w Chorzewie, oznaczoną ewidencyjnie numerem **25/2 o pow. 1.657 m<sup>2</sup>; zapisaną w KW nr KZ1P/00036564/5** na poszerzenie nieruchomości przyległej tj. dz. nr 24.

Zgodnie z decyzją podziałową działka stanowi drogę.

W przedmiotowym obszarze brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pleszew przedmiotowe działki (nr 25/2 i 24) położone są na terenach upraw rolnych z dopuszczeniem zabudowy zagrodowej i zalesień oraz fragmentarycznie pod drogę. Nieruchomości znajdują się w strefie konserwatorskiej.

**§ 2.** Cenę do sprzedaży w drodze bezprzetargowej ustalono w wysokości:

**21.541,00 zł**

*słownie: dwadzieścia jeden tysięcy pięćset czterdzieści jeden złotych 00/100*

(powyższa kwota podlega zwolnieniu z podatku VAT).

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierza się Wydziałowi Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego UMiG Pleszew.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.