

ZARZĄDZENIE NR 185/VIII/2021
BURMISTRZA MIASTA I GMINY PLESZEW

z dnia 4 października 2021 r.

w sprawie: wykazania do sprzedaży w trybie bezprzetargowym, działki niezabudowane, położone w Pleszewie przy ul. Traugutta, na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 i pkt. 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1372), art. 35, art. 37 ust. 2 pkt. 6, art. 67 ust. 3, art. 70 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zmianami), Uchwały Nr XLI/295/2006 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 25 maja 2006 r. w sprawie: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2015 r. poz. 5551), zarządzam co następuje:

§ 1. Wykazuję do sprzedaży w trybie bezprzetargowym działki niezabudowane, położone w Pleszewie przy ulicy Traugutta, oznaczone ewidencyjnie numerami:

- **2660/13 o pow. 6 m²; zapisaną w KW nr KZ1P/00019799/6** na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej tj. dz. nr 2660/11 zapisanej w KW nr KZ1P/00000187/7;
- **2660/14 o pow. 33 m²; zapisaną w KW nr KZ1P/00019799/6** na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej tj. dz. nr 2660/3 i 2660/12 zapisanych w KW nr KZ1P/00019051/1;
- **2660/15 o pow. 29 m²; zapisaną w KW nr KZ1P/00019799/6** na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych tj. dz. nr 2660/4, 2660/5 i 2660/8 zapisanych w KW nr KZ1P/00009009/9.

W ewidencji gruntów działki w klasyfikacji dr – drogi.

Dla przedmiotowych działek brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, nie wydano decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pleszew, przewiduje funkcję: istniejące i projektowane tereny o dominującej funkcji mieszkaniowej jednorodzinnej z zabudową usługową.

§ 2. Cenę do sprzedaży w drodze bezprzetargowej ustalono w wysokości:

736,35 zł dla działki nr 2660/13
4.048,95 zł dla działki nr 2660/14
3.558,70 zł dla działki nr 2660/15

(powyższe kwoty podlegają zwolnieniu z podatku VAT).

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Wydziałowi Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego UMiG Pleszew.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.