

ZARZĄDZENIE NR 190/VIII/2021
BURMISTRZA MIASTA I GMINY PLESZEW

z dnia 7 października 2021 r.

w sprawie : ustalenia stawek czynszu w lokalach wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy

Na podstawie art. 30 ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2021 r, poz.1372), oraz art. 8 pkt. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu Cywilnego (Dz. U. z 2020 r., poz. 611 ze zmianami) i uchwały nr VI/44/2019 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 27 marca 2019 r. w sprawie programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Miasta i Gminy Pleszew na lata 2019-2024 (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2019 r., poz. 4160 ze zmianami) Burmistrz Miasta i Gminy w Pleszewie zarządza:

§ 1.1. Ustala się stawkę bazową czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego znajdującego się w nieruchomościach stanowiących własność Miasta i Gminy Pleszew, z pełnym wyposażeniem technicznym w wysokości:

- na terenie miasta Pleszewa - 8,55 zł,
- poza terenem miasta Pleszewa - 7,74 zł.

2. Ustala się, że obniżenie i zwiększenie stawki bazowej następuje z zachowaniem zasad określonych w § 7 uchwały nr VI/44/2019 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 27 marca 2019 r. w sprawie programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Miasta i Gminy Pleszew na lata 2019-2024.

§ 2. Ustala się stawkę bazową czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu socjalnego w wysokości:

- na terenie miasta Pleszewa - 2,61 zł,
- poza terenem miasta Pleszewa - 2,16 zł.

§ 3. Ustala się stawkę bazową czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego znajdującego się w nieruchomościach objętych wspólnotami mieszkaniowymi, z pełnym wyposażeniem technicznym usytuowanego w budynku mieszkalnym w wysokości:

- 1) Pleszew, ul. Aleje Wojska Polskiego 5 - 13,60 zł
- 2) Pleszew, ul. Aleje Wojska Polskiego 28 - 8,24 zł
- 3) Pleszew, ul. Bolesława Krzywoustego 2A - 8,59 zł
- 4) Pleszew, ul. Bolesława Krzywoustego 7 - 8,24 zł
- 5) Pleszew, ul. Bolesława Krzywoustego 11 - 8,24 zł
- 6) Pleszew, ul. Krzywa 1 - 12,83 zł
- 7) Pleszew, ul. Krzyżowa 1 - 9,24 zł
- 8) Pleszew, ul. Lipowa 2 - 9,31 zł
- 9) Pleszew, ul. Lipowa 4 - 9,31 zł
- 10) Pleszew, ul. Lipowa 6 - 9,46 zł
- 11) Pleszew, ul. Lipowa 8 - 9,46 zł
- 12) Pleszew, ul. Lipowa 23 - 12,38 zł
- 13) Pleszew, ul. Malińska 3 - 16,20 zł
- 14) Pleszew, ul. Marszewska 40 - 8,68 zł
- 15) Pleszew, ul. Mieszka I 6 - 8,67 zł
- 16) Pleszew, ul. Osiedłowa 4 - 9,00 zł
- 17) Pleszew, ul. Poznańska 16 - 9,36 zł

18) Pleszew, ul. Poznańska 32	- 11,00 zł
19) Pleszew, ul. Poznańska 55	- 16,73 zł
20) Pleszew, ul. Poznańska 67	- 11,10 zł
21) Pleszew, ul. Poznańska 69	- 10,36 zł
22) Pleszew, ul. Poznańska 71	- 11,40 zł
23) Pleszew, ul. Poznańska 73	- 10,81 zł
24) Pleszew, ul. Poznańska 75	- 9,68 zł
25) Pleszew, ul. Prokopowska 52	- 9,53 zł
26) Pleszew, ul. Rynek 10	- 8,59 zł
27) Pleszew, ul. Rynek 10A	- 8,59 zł
28) Pleszew, ul. Sienkiewicza 33	- 13,35 zł
29) Pleszew, ul. Sienkiewicza 40	- 12,40 zł
30) Pleszew, ul. Zielona 8	- 10,76 zł
31) Pleszew, ul. Zielona 10	- 10,40 zł
32) Kowalew, ul. Cegielniana 1	- 15,65 zł
33) Kowalew, ul. Bolesława Chrobrego 12	- 11,92 zł
34) Kowalew, ul. Bolesława Chrobrego 36A	- 11,06 zł
35) Kowalew, ul. Dworcowa 20	- 12,47 zł
36) Kowalew, ul. Kowalewiec 2	- 9,10 zł
37) Kuczków, ul. Parkowa 7	- 13,23 zł.

§ 4. Uchyła się Zarządzenie Nr 252/VIII/2020 Burmistrza Miasta i Gminy Pleszew z dnia 16 listopada 2020 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu w lokalach wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy.

§ 5. Wykonanie Zarządzenia powierza się Zarządowi Pleszewskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Pleszewie.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.