

ZARZĄDZENIE NR 62/VIII/2022
BURMISTRZA MIASTA I GMINY PLESZEW

z dnia 18 maja 2022 r.

w sprawie: rozwiązania za wynagrodzeniem umowy użytkowania wieczystego dla działek nr 2435/4 i 2440/12 położonych w Pleszewie przed upływem okresu na jaki zostały oddane w użytkowanie wieczyste.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 i pkt 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r., poz. 1372 ze zmianami), art. 33 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz.1899 ze zmianami), zarządzam co następuje:

§ 1. 1. Rozwiązać za porozumieniem Stron umowę użytkowania wieczystego dla działek stanowiących własność Miasta i Gminy Pleszew, a będących w użytkowaniu wieczystym Gminnej Spółdzielni „Samopomoc Chłopska” położonych w Pleszewie przy ulicy Sienkiewicza, oznaczonych ewidencyjnie nr:

działka	Pow.	Nr KW
2435/4	0,0978 ha	KZ1P/00017697/7
2440/12	0,0053 ha	
Pow. łączna	0,1031 ha	

przed upływem okresu na jaki zostały oddane w użytkowanie wieczyste.

2. Przedmiotowe działki zostały wydzielone w celu realizacji inwestycji celu publicznego pod nazwą: budowa drogi rowerowej pomiędzy ulicą Sienkiewicza, a ulicą Samulskiego.

§ 2. 1. Wynagrodzenie za niewykorzystany okres użytkowania wieczystego ustalono w wysokości:

27.898,86 zł netto

(słownie: dwadzieścia siedem tysięcy osiemset dziewięćdziesiąt osiem złotych 86/100)

do powyższej kwoty zostanie doliczony należny podatek VAT 23%.

2. Część uiszczonej na poczet opłaty rocznej należności za niewykorzystany okres w roku 2022 podlega zwrotowi w wysokości: **1.547,68 zł**

(słownie: jeden tysiąc pięćset czterdzieści siedem złotych 68/100).

§ 3. Wszelkie koszty rozwiązania umowy użytkowania wieczystego ponosi Miasto i Gmina Pleszew.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Wydziałowi Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego UMiG Pleszew.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.