

ZARZĄDZENIE NR 70/VIII/2023
BURMISTRZA MIASTA I GMINY PLESZEW

z dnia 9 maja 2023 r.

w sprawie: wykazania do sprzedaży działki niezabudowanej, położonej w Pleszewie przy ulicy Prokopowskiej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 i pkt 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40), art. 35, art. 38 ust. 1 i 2, art. 40, art. 67 ust. 1 i 2, art. 70 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344), uchwały Nr XLI/295/2006 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 25 maja 2006 r. w sprawie: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2015 r. poz. 5551 ze zmianami), zarządzam co, następuje:

§ 1. Wykazuję do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego działkę niezabudowaną, położoną w Pleszewie przy ul. Prokopowskiej, oznaczoną ewidencyjnie nr:

Działka nr	Pow.	Nr księgi wieczystej
1497/41	0,0559 ha	KZ1P/00018765/2

Działka ma kształt nieregularny, wielokątny. Teren jest niezabudowany, nieutwardzony, porośnięty roślinnością, ogrodzony płotem z siatki stalowej na słupach betonowych. Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi. Na działce posadowiony jest słup energetyczny „trójnóg” oraz linia napowietrzna.

Teren działki zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego oznaczony jest w planie symbolem 2U/P - teren zabudowy usługowej, teren obiektów produkcyjnych i magazynów.

§ 2. Cenę wywoławczą do sprzedaży w **drodze przetargu ustnego nieograniczonego** ustalono w wysokości netto:

55.000,00 zł

(słownie: pięćdziesiąt pięć tysięcy złotych 00/100)

Do powyższej kwoty zostanie doliczony należny podatek VAT 23%.

§ 3. Ogłoszenie o przetargu oraz regulamin przetargu będzie szczegółowo określać zasady nabycia nieruchomości.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Wydziałowi Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego UMiG Pleszew.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.