

ZARZĄDZENIE NR 76/VIII/2023
BURMISTRZA MIASTA I GMINY PLESZEW

z dnia 31 maja 2023 r.

w sprawie: nabycia do gminnego zasobu nieruchomości działki nr 2793 położonej w Pleszewie w rejonie ulic Kaliskiej i Ks. Kazimierza Niesiołowskiego.

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40), art. 20 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U z 2023 r. poz. 344), Uchwały nr LXIX/604/2023 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 25 maja 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na nabycie do gminnego zasobu nieruchomości działki nr 2793 położonej w Pleszewie w rejonie ulic Kaliskiej i Ks. Kazimierza Niesiołowskiego oraz Uchwały nr XLI/295/2006 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 25 maja 2006r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Włkp. z 2015 r. poz. 5551 ze zmianami), zarządzam, co następuje:

§ 1. Nabyć do gminnego zasobu nieruchomości, działkę nr 2793 o pow. 0,1900 ha, zapisaną w KW nr KZ1P/00007293/2, położoną w Pleszewie w rejonie ulic Kaliskiej i Ks. Kazimierza Niesiołowskiego, stanowiącą własność osoby fizycznej.

Zgodnie z aktualnie obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w rejonie ulic: Kaliska, Ks. Kazimierza Niesiołowskiego w Pleszewie zatwierdzonym uchwałą nr XXXVII/363/2021 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 25 listopada 2021 r. opublikowanym w Dz. Urz. Woj. Włkp. z dn. 13 grudnia 2021 r., poz. 9775 przedmiotowa działka przeznaczona jest: w części na tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wraz z zabudową usługową (symb. 3MN/U), w części na tereny dróg publicznych lokalnych (symb. 2KDL), w części na tereny dróg wewnętrznych (symb. 7KDW).

§ 2. Strony zgodnie ustalają cenę wykupu w wysokości 150.000,00 zł

(słownie: sto pięćdziesiąt tysięcy złotych 00/100).

§ 3. Koszty związane z wykupem ponosi Miasto i Gmina Pleszew.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Wydziałowi Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego UMiG Pleszew.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.