

ZARZĄDZENIE NR 91/VIII/2023
BURMISTRZA MIASTA I GMINY PLESZEW

z dnia 13 lipca 2023 r.

w sprawie: wykazania do sprzedaży w trybie bezprzetargowym działki niezabudowanej, położonej w Sowinie, na powiększenie nieruchomości sąsiedniej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 i pkt. 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 40 ze zmianami), art. 35, art. 37 ust. 2 pkt. 6, art. 67 ust. 3, art. 70 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344), Uchwały Nr XLI/295/2006 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 25 maja 2006 r. w sprawie: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2015 r. poz. 5551 ze zmianami), zarządzam co następuje:

§ 1. Wykazuję do sprzedaży w trybie bezprzetargowym działkę niezabudowaną i niezagospodarowaną o kształcie trapezu, położoną w Sowinie bez bezpośredniego dostępu do drogi. Oznaczoną ewidencyjnie numerem **110/29 o pow. 0,0207 ha; zapisaną w KW nr KZ1P/00017410/2** - na powiększenie nieruchomości sąsiedniej tj. dz. nr 178 zapisanej w KW nr KZ1P/00031837/5.

Dla przedmiotowego terenu brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pleszew przedmiotowa działka położona jest na istniejących i projektowanych terenach o dominującej funkcji mieszkaniowej jednorodzinnej z zabudową usługową.

§ 2. Cenę do sprzedaży w trybie bezprzetargowym ustalono w wysokości netto:

9.000,00 zł

słownie: dziewięć tysięcy złotych 00/100

(do powyższej kwoty zostanie doliczony należny podatek VAT 23%).

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Wydziałowi Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego UMiG Pleszew.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.