

**ZARZĄDZENIE NR 128/VIII/2023**  
**BURMISTRZA MIASTA I GMINY PLESZEW**

z dnia 24 października 2023 r.

**w sprawie: wykazania do sprzedaży działki niezabudowanej, położonej w Zawidowicach.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 i pkt 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zmianami), art. 35, art. 38 ust. 1 i 2, art. 40, art. 67 ust. 1 i 2, art. 70 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344), uchwały Nr XLI/295/2006 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 25 maja 2006 r. w sprawie: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2015 r. poz. 5551 ze zmianami), zarządzam co, następuje:

§ 1. Wykazuję do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego działkę niezabudowaną, położoną w Zawidowicach, oznaczoną ewidencyjnie nr:

Działka nr	Pow.	Nr księgi wieczystej
111	0,1300 ha	KZ1P/00040616/6

Działka ma kształt nieregularny, pięciokątny, wydłużony. Teren jest niezabudowany, nieogrodzony, nieutwardzony i niezagospodarowany. Wjazd na działkę urządzony, możliwy od drogi publicznej.

W przedmiotowym obszarze nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium kierunków i zagospodarowania przestrzennego, przedmiotowa działka położona jest na terenach upraw rolnych z dopuszczeniem zabudowy zagrodowej i zalesień. Wydano decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego z dnia 7 lipca 2016 r. zmienioną decyzją nr 36/2016 z dn. 29. 09.2016 r. dla inwestycji polegającej na budowie słupowej stacji transformatorowej SN/NN, linii kablowej SN wraz z przebudową linii niskiego napięcia zasilającej mieszkańców miejscowości Zawidowice na terenie działek nr 56, 62, 36, 57/2, 58, am. 56 i dz. nr 89,88, 90, 87, 156, 86, 93, 94, 85, 111, 112, 64, 70, 146, 145 am. 2, obręb Zawidowice gm. Pleszew.

§ 2. Cenę wywoławczą do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego ustalono w wysokości:

**13.000,00 zł**

**słownie: trzynaście tysięcy złotych 00/100**

*( do powyższej kwoty zostanie doliczony należny podatek VAT 23%).*

§ 3. Ogłoszenie o przetargu oraz regulamin przetargu będzie szczegółowo określać zasady nabycia nieruchomości.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Wydziałowi Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego UMiG Pleszew.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.