

**ZARZĄDZENIE NR 129/VIII/2023**  
**BURMISTRZA MIASTA I GMINY PLESZEW**

z dnia 24 października 2023 r.

**w sprawie: wykazania do sprzedaży nieruchomości, niezabudowanej położonej w Lenartowicach.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 i pkt 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 40), art. 35, art. 38 ust. 1 i 2, art. 39 ust. 3, art. 40, art. 67 ust. 1 i 2, art. 70 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344), rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r., poz. 1490 ze zmianami), Uchwały Nr XLI/295/2006 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 25 maja 2006 r. w sprawie: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2015 r. poz. 5551 ze zmianami), zarządzam co następuje:

**§ 1.** Wykazuję do sprzedaży w trybie przetargu ustnego ograniczonego nieruchomość niezabudowaną i niezagospodarowaną o kształcie nieregularnym, czworokątnym, wydłużonym, położoną w Lenartowicach, oznaczoną ewidencyjnie numerem działki **136/6 o pow. 0,0199 ha; zapisaną w KW nr KZ1P/00018154/6.**

Dla obszaru obejmującego swym zasięgiem wyżej wymienioną działkę brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Nie wydano decyzji o warunkach zabudowy. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pleszew, dla przedmiotowej działki określa funkcję: istniejące i projektowane tereny o dominującej funkcji mieszkaniowej z dopuszczeniem lokalizacji funkcji usługowej, oznaczone na rys. studium pt. „Kierunki rozwoju” symb. MU.

**§ 2.** Cenę do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego ustalono w wysokości:

**12.935,00 zł**

**słownie: dwanaście tysięcy dziewięćset trzydzieści pięć złotych 00/100.**

*(powyższa kwota podlega zwolnieniu z podatku VAT na podstawie art.43 ust.1 pkt 9 ustawy o VAT).*

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierza się Wydziałowi Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego UMiG Pleszew.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.