

ZARZĄDZENIE NR 135/VIII/2023
BURMISTRZA MIASTA I GMINY PLESZEW

z dnia 30 października 2023 r.

w sprawie: nabycia do gminnego zasobu nieruchomości działki nr 920/3 położonej w Pleszewie przy ul. Malińskiej.

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zmianami), art. 20 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U z 2023 r. poz. 344), Uchwały nr XLI/295/2006 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 25 maja 2006r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2015 r. poz. 5551 ze zmianami), zarządzam, co następuje:

§ 1. Nabyć do gminnego zasobu nieruchomości, działkę nr 920/3 o pow. 0,0056 ha, zapisaną w KW nr KZ1P/00042093/7, położoną w Pleszewie przy ul. Malińskiej, stanowiącą własność Czesława Kupczyka w 4/12 częściach, Marka Urbana w 3/12 częściach, Andrzeja Urbana w 3/12 częściach, Romana Kupczyka w 1/12 części i Justyny Kujawa w 1/12 części.

Przedmiotowa działka zgodnie z aktualnie obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego śródmieścia Pleszewa, zatwierdzonym uchwałą nr XXXVI/417/2018 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 27 września 2018 r. opublikowanym w Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z dn. 8.10.2018 r., poz. 7661 oraz wyrokiem Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego sygn. akt IV SA/Po 846/19 z dnia 19.02.2020 r. przeznaczona jest na tereny zieleni urządzonej i zabudowy usługowej, ozn. na rys. planu symb. ZP/U.

§ 2. Strony zgodnie ustalają cenę wykupu w wysokości 110,00 zł/m² tj. **6.160,00 zł**

(słownie: sześć tysięcy sto sześćdziesiąt złotych 00/100).

§ 3. Koszty związane z wykupem ponosi Miasto i Gmina Pleszew.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Wydziałowi Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego UMiG Pleszew.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.