

ZARZĄDZENIE NR 140/VIII/2023
BURMISTRZA MIASTA I GMINY PLESZEW

z dnia 9 listopada 2023 r.

**w sprawie: ogłoszenia III przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż działki niezabudowanej,
położonej w Pleszewie przy ul. Prokopowskiej.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 40 ze zmianami), art. 38 ust. 1 i 2, art. 39 ust. 3 art. 40 ust. 1, pkt 1, ust. 3 art. 67 ust. 1 i 2, art. 70 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344), rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r., poz. 1490 ze zmianami), uchwały Nr XLI/295/2006 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 25 maja 2006 r. w sprawie: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2015 r. poz. 5551 ze zmianami), **zarządzam co następuje:**

§ 1. Ogłaszam III przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działki niezabudowanej, położonej w Pleszewie przy ul. Prokopowskiej, oznaczonej ewidencyjnie nr:

Działka nr	Pow.	Nr księgi wieczystej
1497/41	0,0559 ha	KZ1P/00018765/2

Działka ma kształt nieregularny, wielokątny. Teren jest niezabudowany, nieutwardzony, porośnięty roślinnością, ogrodzony płotem z siatki stalowej na słupach betonowych. Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi. Na działce posadowiony jest słup energetyczny „trójnóg” oraz linia napowietrzna.

Teren działki zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego oznaczony jest w planie symbolem 2U/P – teren zabudowy usługowej, teren obiektów produkcyjnych i magazynów.

§ 2. Ogłoszenie o III przetargu podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. Urzędu, na tablicach ogłoszeniowych Osiedla nr 5 „Jordanowskiego”, a także na stronach internetowych Urzędu.

§ 3. Cenę wywoławczą do sprzedaży w drodze III przetargu ustnego nieograniczonego ustalono w wysokości **brutto: 48.129,90 zł**

słownie: czterdzieści osiem tysięcy sto dwadzieścia dziewięć złotych 90/100

(w tym należny podatek VAT 23% - 8.999,90 zł).

§ 4. Ogłoszenie o przetargu oraz regulamin przetargu będzie szczegółowo określać zasady nabycia działki.

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierza się Wydziałowi Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego UMiG Pleszew.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.