

ZARZĄDZENIE NR 47/IX/2024
BURMISTRZA MIASTA I GMINY PLESZEW

z dnia 15 kwietnia 2024 r.

w sprawie nabycia do gminnego zasobu nieruchomości działki nr 115/1 położonej w Kowalewie

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zmianami), art. 20 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2023 r. poz. 344 ze zmianami), Uchwały nr XLI/295/2006 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 25 maja 2006r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2015 r. poz. 5551 ze zmianami), zarządzam, co następuje:

§ 1. Nabyć do gminnego zasobu nieruchomości, działkę nr 115/1 o pow. 0,0483 ha, zapisaną w KW nr KZ1P/00017501/7, położoną w Kowalewie, stanowiącą własność: Izabeli Balcer w 1/4 części, Jakuba Balcer w 1/4 części, Aleksandra Balcer w 1/4 części i Zofii Balcer w 1/4 części.

Przedmiotowa działka zgodnie z aktualnie obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w Baranówku oraz w rejonie ul. Bolesława Chrobrego i Kościelnej w Kowalewie, gmina Pleszew, zatwierdzonym uchwałą nr XLVI/459/2022 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 9 czerwca 2022 r., opub. w Dz. Urz. Woj. Wlkp. z dnia 22 czerwca 2022 r. poz. 4769 przeznaczona jest pod tereny rolnicze, ozn. na rysunku planu symb. 1R.

§ 2. Strony zgodnie ustalają cenę wykupu w wysokości 25,00 zł/m² tj. **12.075,00 zł**

(słownie: dwanaście tysięcy siedemdziesiąt pięć złotych 00/100), co stosownie do udziałów stanowi po 3.018,75 zł na osobę.

§ 3. Koszty związane z wykupem ponosi Miasto i Gmina Pleszew.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Wydziałowi Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego UMiG Pleszew.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.