

ZARZĄDZENIE NR 46/IX/2025
BURMISTRZA MIASTA I GMINY PLESZEW

z dnia 7 kwietnia 2025 r.

w sprawie nabycia do gminnego zasobu nieruchomości działki nr 804/10 położonej w Pleszewie przy ulicy Słowackiego

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zmianami), art. 20 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2024 r. poz. 1145 ze zmianami), Uchwały nr XI/109/2025 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 3 kwietnia 2025 r. w sprawie wyrażenia zgody na nabycie do gminnego zasobu nieruchomości działki nr 804/10 położonej w Pleszewie przy ul. Słowackiego oraz Uchwały nr XLI/295/2006 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 25 maja 2006r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Włkp. z 2015 r. poz. 5551 ze zmianami), zarządzam, co następuje:

§ 1. Nabyć do gminnego zasobu nieruchomości, działkę nr 804/10 o pow. 0,1735 ha, zapisaną w KW nr KZ1P/00037776/1, położoną w Pleszewie przy ulicy Słowackiego, stanowiącą własność osób fizycznych.

Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Dla nieruchomości nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pleszew, zatwierdzonym Uchwałą nr LXX/612/2023 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 29 czerwca 2023 r., nieruchomość jest przeznaczona pod istniejące i projektowane tereny o dominującej funkcji obiektów produkcyjnych, składów i magazynów lub zabudowy usługowej.

§ 2. Strony zgodnie ustalają cenę wykupu w wysokości brutto: 600.000,00 zł

(słownie: sześćset tysięcy złotych 00/100).

§ 3. Koszty związane z wykupem ponosi Miasto i Gmina Pleszew.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Wydziałowi Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego UMiG Pleszew.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.