

ZARZĄDZENIE NR 129/IX/2025
BURMISTRZA MIASTA I GMINY PLESZEW

z dnia 14 października 2025 r.

w sprawie wykazania do sprzedaży działek niezabudowanych, położonych w Pacanowicach

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 i pkt 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153), art. 35, art. 38 ust. 1 i 2, art. 40, art. 67 ust. 1 i 2, art. 70 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zmianami), uchwały Nr XLI/295/2006 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 25 maja 2006 r. w sprawie: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2015 r. poz. 5551 ze zmianami), zarządzam co, następuje:

§ 1. Wykazuję do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego działki niezabudowane, położone w Pacanowicach, oznaczone ewidencyjnie:

Działka nr	Pow.	Nr księgi wieczystej
21/15	0,0922 ha	KZ1P/00018895/2
21/16	0,0804 ha	
21/17	0,0875 ha	

Działki o kształcie czworokątnym, niezabudowane, nieogrodzone i nieutwardzone. Działki przylegają bezpośrednio do drogi powiatowej. Brak urządzonych wjazdów.

W przedmiotowym obszarze brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Została wydana decyzja o warunkach zabudowy z dnia 1.06.2009 r. zgodnie z którą przedmiotowe działki objęte są warunkami zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie czternastu budynków mieszkalnych jednorodzinnych wolnostojących oraz budowie drogi wewnętrznej dla terenu oznaczonego w ewidencji gruntów jako działki nr 21/3 i 21/4.

§ 2. Cenę wywoławczą do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego ustalono w wysokości:

21/15	87.330,00 zł
21/16	81.180,00 zł
21/17	88.560,00 zł

(powyższe kwoty obejmują 23% podatek VAT).

§ 3. Ogłoszenie o przetargu oraz regulamin przetargu będzie szczegółowo określać zasady nabycia nieruchomości.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Wydziałowi Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego UMiG Pleszew.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.