

ZARZĄDZENIE NR 147/IX/2025
BURMISTRZA MIASTA I GMINY PLESZEW

z dnia 6 listopada 2025 r.

w sprawie wykazania do sprzedaży w trybie bezprzetargowym działki położonej w Pleszewie

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 i pkt. 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r., poz. 1153), art. 35, art. 37 ust. 2 pkt. 6, art. 67 ust. 3, art. 70 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zmianami), Uchwały Nr XLI/295/2006 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 25 maja 2006 r. w sprawie: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2015 r. poz. 5551 ze zmianami), zarządzam co następuje:

§ 1. Wykazuję do sprzedaży w trybie bezprzetargowym działkę położoną w Pleszewie nr 1806/25 o pow. 0,0466 ha, zapisaną w KW nr KZ1P/00031585/3. Działka o kształcie czworokątnym, wydłużonym. Teren niezabudowany. Działka została wydzielona na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej tj. dz. nr 1850 zapisanej w KW nr KZ1P/00008946/2.

Ww. działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Pleszew, nieruchomość położona jest na terenie istniejących i projektowanych terenów o dominującej funkcji mieszkaniowej jednorodzinnej z zabudową usługową.

Dział III *“prawa, roszczenia i ograniczenia”* oraz dział IV *„hipoteka”* księgi wieczystej nr KZ1P/00031585/3 – wolne od wpisów.

§ 2. Cenę do sprzedaży w trybie bezprzetargowym ustalono w wysokości: **51.660,00 zł**

(słownie: pięćdziesiąt jeden tysięcy sześćset sześćdziesiąt złotych 00/100)

powyższa kwota zwolniona jest z podatku VAT.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Wydziałowi Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego UMiG Pleszew.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.