

ZARZĄDZENIE NR 42/IX/2026
BURMISTRZA MIASTA I GMINY PLESZEW

z dnia 17 marca 2026 r.

w sprawie ustanowienia odpłatnych służebności tj. przejazdu i przechodu oraz przeprowadzenia mediów na działce stanowiącej własność Miasta i Gminy Pleszew

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zmianami) w związku z art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zmianami), art. 145 §1 i art. 305¹ KC, w oparciu o § 17 ust. 1 uchwały nr XLI/295/2006 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 25 maja 2006 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2015 r., poz. 5551) oraz uchwałę nr III/17/2024 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 27 czerwca 2024 r. w sprawie wniesienia aportu do Spółki Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa „KZN-Wielkopolska” Sp. z o.o., **zarządzam co następuje:**

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na obciążenie działki gruntowej stanowiącej własność Miasta i Gminy Pleszew, oznaczonej ewidencyjnie nr 3697/13 o pow. 0,0682 ha; ark. m. 18; zapisanej w KW nr KZ1P/00040293/5, położonej w Pleszewie, ograniczonym prawem rzeczowym tj.:

- 1) odpłatną służebnością gruntową, polegającą na prawie przejścia i przejazdu z drogi publicznej tj. ulicy Armii Poznań przez ulicę Ludwika Bociańskiego do działek nr 3697/30, 3697/31, 3697/36, 3697/14, 3697/29 i 3697/32 stanowiących własność Miasta i Gminy Pleszew, a będących przedmiotem aportu rzeczowego do majątku Spółki Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa „KZN- Wielkopolska” Sp. z o.o.; na czas oznaczony tj. do czasu wybudowania drogi na działce ewidencyjnej nr 3697/15, za jednorazowym wynagrodzeniem w wysokości 3.250,00 zł brutto;
- 2) odpłatną służebnością polegającą na przeprowadzeniu mediów, na czas nieoznaczony, za jednorazowym wynagrodzeniem w wysokości 3.250,00 zł brutto;

na rzecz ww. Spółki, w formie aktu notarialnego.

2. Wynagrodzenie wymienione w § 1 pkt 1 w łącznej kwocie 6.500,00 zł płatne będzie na rzecz Miasta i Gminy Pleszew po podpisaniu umowy notarialnej zgodnie z wystawioną fakturą VAT.

3. Koszty sporządzenia aktu notarialnego, wpisów w księdze wieczystej ponosi Spółka, o której mowa w § 1 pkt 1.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Wydziałowi Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego UMiG Pleszew.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.