

**Zarządzenie Nr 95a/V/2007**  
**Burmistrza Miasta i Gminy Pleszew**  
**z dnia 28 września 2007 r**

w sprawie: wykazania do sprzedaży działki zabudowanej położonej w Pleszewie przy ul. Marszewskiej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 i pkt. 4 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U.z 2001r. Nr 142 poz.1591 ze zmianami),art.35,art.38ust.1,2 art.39 ust.3 art.40,art.67 ust.1,2, art.70 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U.z 2004r. Nr 261 poz.2603 ze zmianami/, rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości / Dz. U. z 2004r. Nr 207 poz. 2108 /, uchwały Nr XLI / 295/ 2006 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 25 maja 2006r. w sprawie: określenia zasad zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata,zarządzam co następuje:

**§ 1.** Wykazuję do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego działkę zabudowaną wieżą ciśnień położoną w Pleszewie przy ul. Marszewskiej. oznaczoną w ewidencji gruntów miasta Pleszew numerem: 1353 o pow. 369 m<sup>2</sup> zapisanej kw 16949

W aktualnie obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka w/w przeznaczona jest w części pod mieszkalnictwo rodzinne o niskiej intensywności zabudowy, symbol planu “ A.52 MN “, w części pod deptak symbol planu “8 AD” a w części pod uprawy ogrodnicze z dopuszczalnością zabudowy symbol planu “A.48.R.O”.

**§ 2.** Cenę wywoławczą do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego dla działki zabudowanej: Nr 1353 o pow. 369 m<sup>2</sup> zapisanej w Kw 16949 ustalono w wysokości: 52.840,00 zł słownie: pięćdziesiąt dwa tysiące osiemset czterdzieści złotych

**§ 3.** Ogłoszenie o przetargu oraz regulamin przetargu będzie szczegółowo określać zasady nabycia działki.

**§ 4.** Nabywca działki pokrywa koszty szacunku biegłego, aktu notarialnego,założenia księgi wieczystej oraz opłat w księgach wieczystych.

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierza się Wydziałowi Gospodarki Gruntami i Rolnictwa UMiG Pleszew.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.