

**Zarządzenie Nr 118/ V/ 2007**  
**Burmistrza Miasta i Gminy Plesze**  
**z dnia 18 grudnia 2007**

w sprawie: wykazania do sprzedaży w trybie bezprzetargowym działki położonej w Brzeziu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 i pkt. 4 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001r. Dz. U. Nr 142 poz.1591 ze zmianami), art.35, 37 ust.2 pkt.5, art.67 ust.3 art.70 ust.2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity z 2004r. Dz. U. Nr 261 poz. 2603 ze zmianami/, Uchwały Nr XLI/295/ 2006 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 25 maja 2006r. w sprawie: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata, Zarządzenia Nr 18/V/2007 Burmistrza Miasta i Gminy Pleszew z dnia 30 stycznia 2007 r. w sprawie: ustalenia zasad odpłatności za nieruchomości sprzedawane w drodze bezprzetargowej na terenie Miasta i Gminy Pleszew - w przypadku uiszczania należności na raty, zarządzam, co następuje:

§ 1. Wykazuję do sprzedaży w trybie bezprzetargowym działkę położoną w Brzeziu oznaczoną w ewidencji gruntów gminy Pleszew numerem: 106 o pow. 7400 m<sup>2</sup> zapisaną w KW 18151

§ 2.1. Cenę do sprzedaży w drodze bezprzetargowej dla działki: Nr 106 o pow. 7400 m<sup>2</sup> ustalono w sposób następujący:

1. prawo własności gruntu wynosi: 103.378,00 zł
  2. prawo użytkowania wieczystego gruntu wynosi: 69.042,00zł
- różnica do zapłaty pozostaje: 34.336,00 zł

słownie: trzydzieści cztery tysiące trzysta trzydzieści sześć złotych 00/100

2. Należność zostanie uregulowana następująco:

I wpłata będzie wynosiła 30% wartości - 10.301.00 zł

resztę ceny w kwocie 24.035,00 zł kupujący zapłaci w 6 ratach półrocznych począwszy od roku 2008. Raty będą wynosiły po - 3.004,38 zł i są oprocentowane według stopy procentowej równej  $\frac{3}{4}$  stopy redyskonta weksli stosowanych w NBP.

§ 3. Nabywca pokrywa koszty: szacunku biegłego, aktu notarialnego założenia księgi wieczystej oraz opłat w księgach wieczystych.

- § 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Wydziałowi Gospodarki Gruntami i Rolnictwa UMiG Pleszew.
- § 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.