

Zarządzenie Nr 114/ /2007

Burmistrza Miasta i Gminy Pleszew

z dnia 18 grudnia 2007r.

w sprawie: zmiany Zarządzenia Nr 13/V/2007 Burmistrza Miasta i Gminy Pleszew z dnia 22 stycznia 2007r. w sprawie ustalenia stawek czynszu w lokalach wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy.

Na podstawie art. 30 ust 2 pkt. 3 ustawy z dnia 7 marca 1990r. samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. nr 142 poz. 1591), oraz art. 8 pkt. 1 Ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu Cywilnego (Dz. U. z 2005r. nr 31 poz. 266) i Uchwały Nr XXXIV/281/2001 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 29 listopada 2001r. w sprawie zasad gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy, zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy oraz zasad polityki czynszowej (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2002r. Nr 17 poz. 602) oraz uchwały Nr XI/78/2007 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 27 września 2007r. (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2007r. Nr 171 poz. 3740) w sprawie zmiany uchwały Nr XXXIV/281/2001 z dnia 29 listopada 2001r. w sprawie zasad gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy, zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy oraz zasad polityki czynszowej Burmistrz Miasta i Gminy w Pleszewie zarządza :

§ 1

W § 1 ust. 1 tiret drugie skreśla się.

§ 2

Po § 1 dodaje się § 1 a w brzmieniu:

„§ 1 a

1. Od 15 grudnia 2007r. ustala się stawkę bazową czynszu za 1m² powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego z pełnym wyposażeniem technicznym na terenie wsi w wysokości - 3,66 zł.
2. Ustala się, że obniżenie stawki bazowej (nie więcej jednak niż o 50%) następuje z zachowaniem zasad określonych w § 23 Uchwały Rady Miejskiej Nr XXXIV/281/2001 z dnia 29.11.2001r.”

§ 3

Po § 1 a dodaje się § 1 b w brzmieniu:

„§ 1 b

1. Dla lokali mieszkalnych z pełnym wyposażeniem technicznym na terenie miasta usytuowanych w budynkach wspólnot mieszkaniowych ustala się stawkę bazową czynszu

w wysokości 4,48 zł, jeżeli wydatki ponoszone z tytułu własności lokali we wspólnocie, w okresie ostatnich sześciu miesięcy przewyższają przychody uzyskiwane z czynszów z tych lokali .

2. Dla lokali mieszkalnych z pełnym wyposażeniem technicznym na terenie wsi usytuowanych w budynkach wspólnot mieszkaniowych ustala się stawkę bazową czynszu w wysokości 4,03 zł, jeżeli wydatki ponoszone z tytułu własności lokali we wspólnocie, w okresie ostatnich sześciu miesięcy przewyższają przychody uzyskiwane z czynszów z tych lokali.”

§ 4

Wykonanie Zarządzenia powierza się Zarządowi Pleszewskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o. o. w Pleszewie

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

mgr inż. Mariusz Adamek



Kierownik Wydziału Prawnego

mgr Grzegorz Spychaj

